

4 de Junio de 1954
Sr. D. Castor Uriarte
Gerente de ESPERANZA Y CIA
MARQUINA

Mi querido amigo D. Castor:

Le voy a pedir a Ud. un favor si es que se encuentra en condiciones de hacerme. Ya sé que está Ud. muy atareado. Pero tal vez le baste muy poco tiempo para satisfacer mi súplica.

Adjunto le envío un plano del emplazamiento de la Escuela en cuya parte posterior tenemos un patio de unos dos mil metros cuadrados, que confina con una pasarela, que es posible desplazarlo y que incluso está previsto su desplazamiento a la parte posterior de los terrenos de la Escuela. Así mismo hay una pequeña vivienda del guarda, que no nos importa que tenga que desaparecer. Después viene el campo de tenis de la U.C. y por la otra parte el campo de fútbol que también es de la U.C. Le voy a confesar cual es nuestra aspiración, ya expuesta en alguna conversación verbal con la Dirección de U.C. y en principio aceptada. Sencillamente nosotros cedemos una franja de terreno para que la U.C. edifique un frontón cubierto, del que al igual que de la piscina y de los campos de deporte disfrutan también nuestros alumnos. El ideal que dicho frontón se edifique de forma que con un sencilla pared de frontis sirva de frontón abierto y cerrado. Que la parte cubierta quede en propiedad y sea de la U.C. y hacia nuestro patio quede otro abierto como digo aprovechando la pared lateral y haciendo nosotros el pavimento y la pared del frontis.

Como sé que Ud. este asunto de frontones tiene estudiado como nadie, creo estará en condiciones de hacernos un esbozo de proyecto para que nosotros "soplemos" al delineante que la U.C. le ha encomendado ya el estudio de un anteproyecto. Caso que luego quieran llevar cabo ya procuraremos que se asesoren con Ud. más detenidamente. Creo que en dicho frontón no habría necesidad de servicios higiénicos u otras cosas analogas puesto que allí mismo el campo de tenis y la piscina tienen muy amplios.

No le quiero distraer nada más. Ya sabe que la confianza a veces nos pone en trance de abusar un poco de su bondad. Saludos a su esposa e hijos. Suyo affmo. amigo,