

Vitoria 7/1/1955

Sr. D. José M<sup>e</sup> Arismendi  
Mendazaín

Mi distinguido amigo:

Oportunamente fui en mi poder su atta. del 4 del corriente a lo que gustosamente paso a contestar.

Efectivamente, por ahora haré 3 años que pedí a Vd. 85 pts. por metro cuadrado del terreno que necesitaba, tanto para la rectificación del camino vecinal que indica, como para el ensanche de la finca de la "Escuela Profesional"; pero supongo que se habrá enterado que hace ya más de un año vendí terreno de ese mismo caserío y en lugar más alejado del centro y estación que el que Vd. solicita, a 130 pts. el m<sup>2</sup>.

Indudablemente, la rectificación de ese camino vecinal me favorece tanto como les favorece a todos los poseedores de terrenos

que lindan con el Quirino, y por ello, estoy dispuesto a ceder gratis la mitad del terreno que se requiere para su construcción, siempre que se me pague a 130 pts el  $m^2$  de la otra mitad del terreno del canchero. Carretera como del pequeño trozo de terreno que queda entre ésta y las tapias de la "Escuela Profesional."

Si cedo gratis la mitad del terreno de la carretera, creo que entre todos los demás colindantes, bien pueden atender al pago de la otra mitad.

En cuanto a los  $m^2$  de terreno necesarios para todo esto, bien recuerdo que se calcularon aproximadamente, pero ello no quita el que se midan exactamente llegado el caso.

Muy agradecido a su felicitación de Año Nuevo, el cual se lo deseo igualmente muy feliz y lleno de prosperidades.

En otro motivo y en espera de sus gratas noticias me complazco en saludarle atentamente y reiterarle affmo S.S. q. b. S. Mu.

José del Niño