

Mondragón 5 de Julio de 1957

Sr. D. Felix Llanos

Arquitecto

SAN SEBASTIAN

Estimado y distinguido amigo:

Adjunto le enviamos a Ud. las vistas de la casa que tenemos adquirida para la Cooperativa de Consumo San José, cuyo despacho central y alamacen queremos emplear en el sotano y primera planta de este edificio. La reforma para la instalación del mostrador y despacho va a ser segun el plano que le adjuntamos. Le enviamos este plano para que se haga idea de la superficie y apoyos de este edificio. Nuestro plan es reservar la segunda planta para los servicios de la cooperativa y de momento dejariamos tal como está. La tercera planta actual podría ya estructurarse de acuerdo con lo que va a ser conveniente para la elevación de las otras plantas. Nos interesa que se eleve todo lo más posible: indudablemente nos gustaría que pudieran elevarse un par de plantas. Asi mismo nos interesa que en cada planta se puedan edificar un par de viviendas, ya que para una vivienda es muy grande.

Estas son nuestras aspiraciones y nos encomendamos a Ud. para que nos prepare un proyecto en el que se saque la mejor partida posible a este espacio, ya que su emplazamiento es muy céntrico y en Mondragón el problema de viviendas sigue siendo muy grave. Este edificio es el número 29 de la Calle Rezusta, está en frente de la misma Iglesia parroquial por el lado sur. Su elevación no afecta a nadie: mejor dicho tal vez algo a la casa contigua, que en el ultimo piso por la parte posterior tiene una terraza. Pero se le podría dar una compensación mediante huecos o luceros a los que pudiera tener luces, que hoy no tiene y por eso le quedan habitaciones interiores oscuras. Esa casa contigua es de D. Gregorio Echeverria, Gerente de Elma, con quien se podría hablar y sin duda se llegaría a un acuerdo. Una vez de estudiado el proyecto esperamos dar opción a esas viviendas nuevas a dos de los actuales inquilinos, que ocupan sendas plantas, que se encuentran muy destaraladas.

Si le hace falta algunas aclaraciones, con mucho gusto procuraremos complacerle y quedamos en espera de su proyecto suyos ss. ss. y amigos,

POR LA COOPERATIVA DE SAN JOSE

EL PRESIDENTE

P. Zumelaga